



Spegelt 6 Nuenen

the key.
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS

Introductie

Instapklare kantoorunit voor 2 tot 6 personen met gratis parkeerplaatsen.

Het aanbod:

- 67 m² eigen kantoorruimte
- geschikt voor 2 tot 6 werkplekken
- eigen pantry met koelkast
- airco voor koelen én verwarmen
- led verlichting
- up to date IT voorzieningen; beveiligd netwerk, routers, snel internet
- intercominstallatie waarmee bezoekers zich kunnen melden
- representatieve gezamenlijke entree
- centrale hal met toiletgroepen, wachtruimte en keuken met gratis koffie en thee
- ruime, gratis parkeergelegenheid op eigen terrein, ook voor bezoekers
- per direct beschikbaar

Deze kantoorunit is uitermate geschikt voor een dienstverlenende organisatie zoals bijvoorbeeld:

- accountant / administratiekantoor
- financieel adviseur
- architect / bouwkundig adviseur
- ICT-/softwarebedrijf
- adviesbureau
- Recruitmentbureau

De ligging

Het pand is gelegen op het verzorgde en veilige industrieterrein Berkenbos in Nuenen. Via de ontsluitingswegen Europalaan en Opwettenseweg is dit goed bereikbaar. Op circa 10 minuten rijafstand zijn de knooppunten van de snelweg A2 (Amsterdam – Maastricht) en A58 (Eindhoven – Breda) gelegen. Via de Sterrenlaan gaat er een HOV busverbinding naar het Centraal Station Eindhoven. Nuenen is de verborgen parel in de Brainport regio. Het heeft een levendig historisch centrum en beschikt over een uitmuntend voorzieningenniveau: van bouwmarkten en luxe tuincentra tot bistro's en vele restaurants. Kortom Nuenen is 'the place to be'.

Object

Verdieping	Omschrijving	Metrage
Eerste verdieping	Kantoorruimte	Ca. 67 m ²



Jouw eigen kantoorruimte

Parkeren

Het object biedt ruimte, gratis parkeergelegenheid, ook voor bezoekers.

Aanvaarding

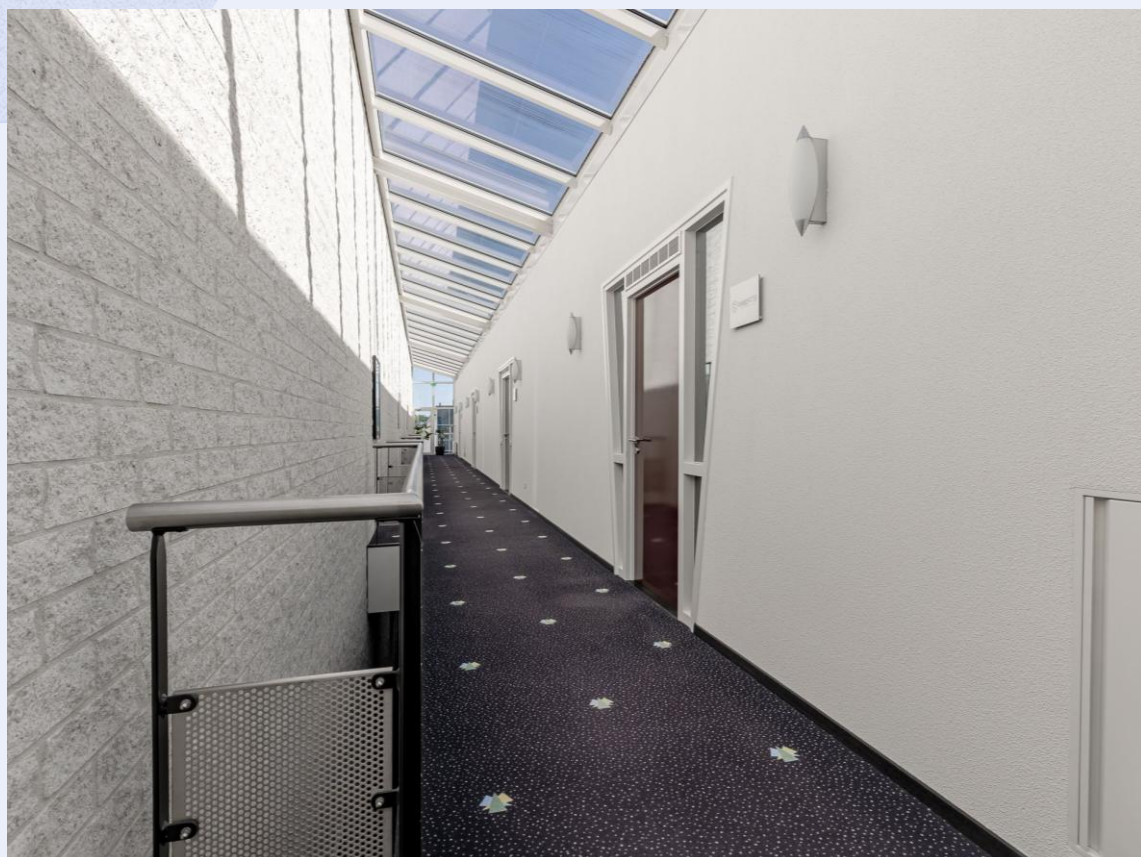
Per direct.

Huurprijs kantoorruimte inclusief parkeren

€ 866,00 per maand te vermeerderen met btw.

Servicekosten

€ 234,00 per maand te vermeerderen met btw.









SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS



Meer informatie?

Esteban van der Weijden

06 14 13 48 33

Esteban@thekey.nl

www.thekey.nl

the key.
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS

Emmasingel 13 - 5611 AZ - Eindhoven - info@thekey.nl - 040 209 50 50