

A photograph of the TU/e Campus Alpha building in Eindhoven, featuring a modern glass and steel structure with multiple levels and balconies. The building is partially obscured by bare trees in the foreground. The entire image has a blue overlay with white text and a logo.

TU/e Campus “Alpha” – Eindhoven

the key.
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS

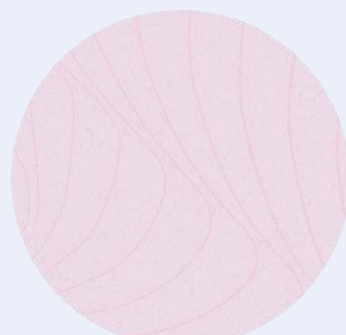
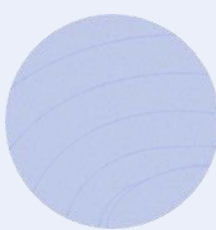


Introductie

Alpha vormt het kloppende hart van ondernemerschap op de TU/e Campus en biedt een dynamische en inspirerende werkomgeving voor ambitieuze (student)ondernemers en jonge technologiebedrijven in de opstartfase. Deze hub is speciaal ontworpen om innovatie en samenwerking te stimuleren, en fungeert als een broedplaats voor startups die zich richten op technologische vernieuwing. Om in aanmerking te komen voor een kantoor- of werkruimte binnen Alpha, gelden twee belangrijke toelatingscriteria:

- De onderneming is maximaal vijf jaar actief;
- De benodigde kantoor- of werkruimte bedraagt minder dan 200 m².

Ben jij een gedreven ondernemer met een jonge onderneming en wil je deel uitmaken van een bruisende community van gelijkgestemden? Plan geheel vrijblijvend een bezichtiging in en kom meer te weten over de toelatingsvoorwaarden en de faciliteiten. Ontdek hoe Alpha jouw groeiambities kan ondersteunen binnen een ecosysteem dat innovatie ademt.



Huurprijzen

De eerste keer dat je een ruimte huurt in Alpha wordt je ingeschaald in een prijsniveau dat gebaseerd wordt op het aantal jaren dat je onderneming bestaat.

Niveau 3 < 1 jaar ingeschreven bij Kamer Van Koophandel.

Niveau 4 > 1 jaar en < 2 jaar ingeschreven bij Kamer Van Koophandel.

Niveau 5 > 2jaar ingeschreven bij Kamer Van Koophandel.

Hieronder een indicatie van de huurprijzen

Full-service huur per maand	Niveau 3	Niveau 4	Niveau 5
Kantoor ca. 14 m ² f.n.o.	€ 245,00	€ 294,00	€ 345,00
Kantoor ca. 23 m ² f.n.o.	€ 403,00	€ 483,00	€ 567,00
*alle prijzen dienen te worden vermeerderd met btw.			
* Bovenstaande metrages zijn indicatief. Het is dus mogelijk om waar beschikbaar grotere of kleinere kantoren te huren.			

Na een maximale huurperiode tot het vijfjarig bestaan van de onderneming, zal Twice tijdig het gesprek aangaan over vervolghuisvesting. Twice beschikt momenteel over drie locaties op de TU/e Campus en twee op de High Tech Campus. Samen zoeken we naar de perfecte match die aansluit bij jouw groei en huisvestingsbehoeften.



Ontmoet je nieuwe werkplek

Bij Twice huur je turn-key kantoorruimte op een toplocatie in het centrum van Eindhoven, dichtbij onderwijsinstellingen en het station, met flexibele voorwaarden die passen bij de fase van jouw onderneming. Je profiteert van hoogwaardige faciliteiten én krijgt direct toegang tot een waardevol ecosysteem van startups, scale-ups en partners op de TU/e Campus (o.a. via The Gate) en High Tech Campus.

Aanvaarding

Per direct.

Huurtermijn

Tot maximaal 5 jaar bestaan van de onderneming.

Opzegtermijn

1 maand.



Wat zit er allemaal bij?

Kantoorruimte

- Toegang tot partnerdienstverlening én tot een waardevol ecosysteem van startups;
- Full-service dienstverlening door middel van beveiliging, afvalverwerking, postverzorging, centrale wifi en schoonmaak gemeenschappelijke ruimtes;
- Huurprijzen zijn inclusief gebruik gas, water en elektra;
- Gedeeld gebruik van de pantry met vaatwasser, koelkast en magnetron;
- 24/7 toegang tot het kantoor;
- Flexibel contract: 1 maand opzegtermijn;
- Receptie dagelijks beschikbaar tussen 10.00 uur en 12.00 uur in het gebouw Catalyst;
- Hoogwaardige internet verbinding tegen meerprijs (optioneel);

Vraag naar de overige voorzieningen die aangeboden worden zoals de sportkaart, de eventruimte en de vergaderruimtes.





SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS



Meer informatie?

Esteban van der Weijden

06 14 13 48 33

Esteban@thekey.nl

www.thekey.nl

the key.
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS

Emmasingel 13 - 5611 AZ - Eindhoven - info@thekey.nl - 040 209 50 50