



JSPR

14C JSPR  
Business Office  
1500

JSPR  
Parking DPN

JSPR  
Parking DPN

# Fuutlaan 14C Eindhoven

**the key.**  
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS



# Introductie

Het gebouw is gelegen op loopafstand van het centraal station in het centrum van Eindhoven. De kantoorruimte heeft een verzorgde uitstraling en is per direct beschikbaar.

## **Bereikbaarheid**

De kantoorruimte ligt op circa 15 minuten lopen van Eindhoven centraal waarmee de OV-bereikbaarheid goed te noemen is.

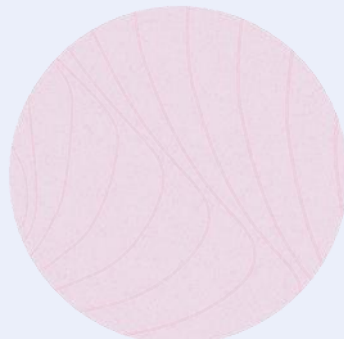
De dichtstbijzijnde oprit van de snelweg zijn de A2 op 12 minuten, de A67 op 12 minuten en de A270 op 8 minuten rijden. Hiermee is de bereikbaarheid met de auto goed te noemen.

Bijkomend pluspunt van deze unit is dat er gratis voor de deur geparkeerd kan worden.



# Object

Verdieping	Omschrijving	Metrage
Eerste verdieping	Kantoor-/atelier-/bedrijfsruimte	Ca. 24 m <sup>2</sup>





# Een community die je inspireert

## **Aanvaarding**

Per direct.

## **Huurprijs kantoorruimte**

€ 550,00 per maand, te vermeerderen met btw.

## **Parkeren**

Gratis.

## **Voorschot servicekosten**

€ 25,00 per maand, te vermeerderen met btw.

## **Huurtermijn**

Minimaal 1 jaar.

## **Opzegtermijn**

6 maanden.

## **Zekerheidstelling**

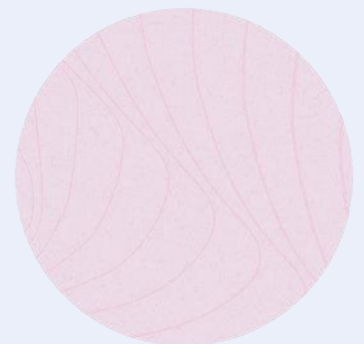
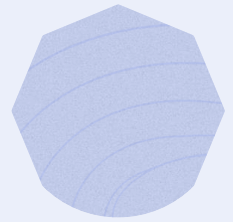
Waarborgsom ter grootte van drie maanden huur inclusief servicekosten en btw.



# Wat zit er allemaal bij?

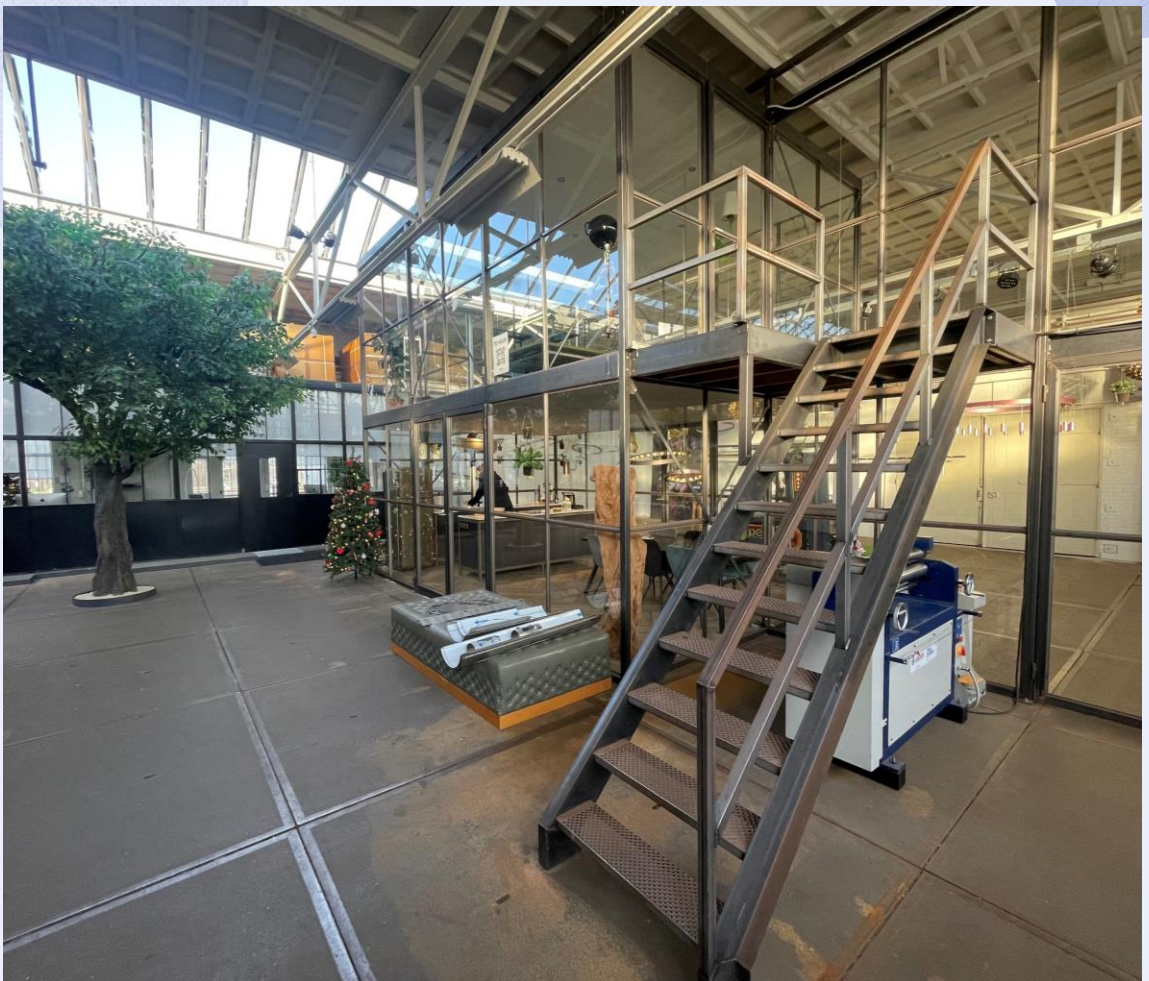
## Kantoorruimte

- Centrale entree;
- Toegang via een stalen trap;
- Airconditioning unit;
- Gescheiden dames- en herentoiletten;
- Gratis parkeren.













# SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS



## Meer informatie?

Susan Hoens – Van den Hurk  
[Susan@thekey.nl](mailto:Susan@thekey.nl)  
[www.thekey.nl](http://www.thekey.nl)

**the key.**  
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS