



De Dieze 28 en 30 Best

the key.
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS

Introductie

Kantoor-/atelierruimte beschikbaar in een modern bedrijfscomplex gelegen op bedrijventerrein Breeven in Best. Het complex is zo ingedeeld dat de kantoorunits gezamenlijk gehuurd kunnen worden of als aparte units.

Bereikbaarheid

Het bedrijvencomplex is gelegen op bedrijvenpark Breeven in Best en wordt omringd door vele MKB-bedrijven. Vanwege de korte afstand, tot de op- en afritten van de A2 en A50 en de diverse uitvalswegen naar omringende dorpskernen, het centrum van Best en Eindhoven is het bedrijvencomplex zeer goed bereikbaar.

Het object beschikt over een energielabel A.

Dieze 28

Verdieping	Omschrijving	Metrage
1e verdieping	Kantoorruimte	Ca. 211 m ²

Dieze 30

Verdieping	Omschrijving	Metrage
1e verdieping	Kantoor-/ atelierruimte	Ca. 389 m ²



Huuruitgangspunten

Parkeren

Er kan gratis geparkeerd worden aan de openbare weg.

Aanvaarding

De ruimte is per direct beschikbaar.

Huurprijs kantoorruimte

€ 100,00 per m² per jaar.

Voorschot servicekosten

€ 40,00 per m² per jaar te vermeerderen met btw.

Huurtermijn

In overleg.

Opzegtermijn

Zes (6) maanden.

Zekerheidsstelling

Een bankgarantie of waarborgsom ter grootte van drie (3) maanden huur, inclusief servicekosten, inclusief btw.

BTW

Uitgangspunt is zonder btw belaste verhuur.



Wat zit er allemaal bij?

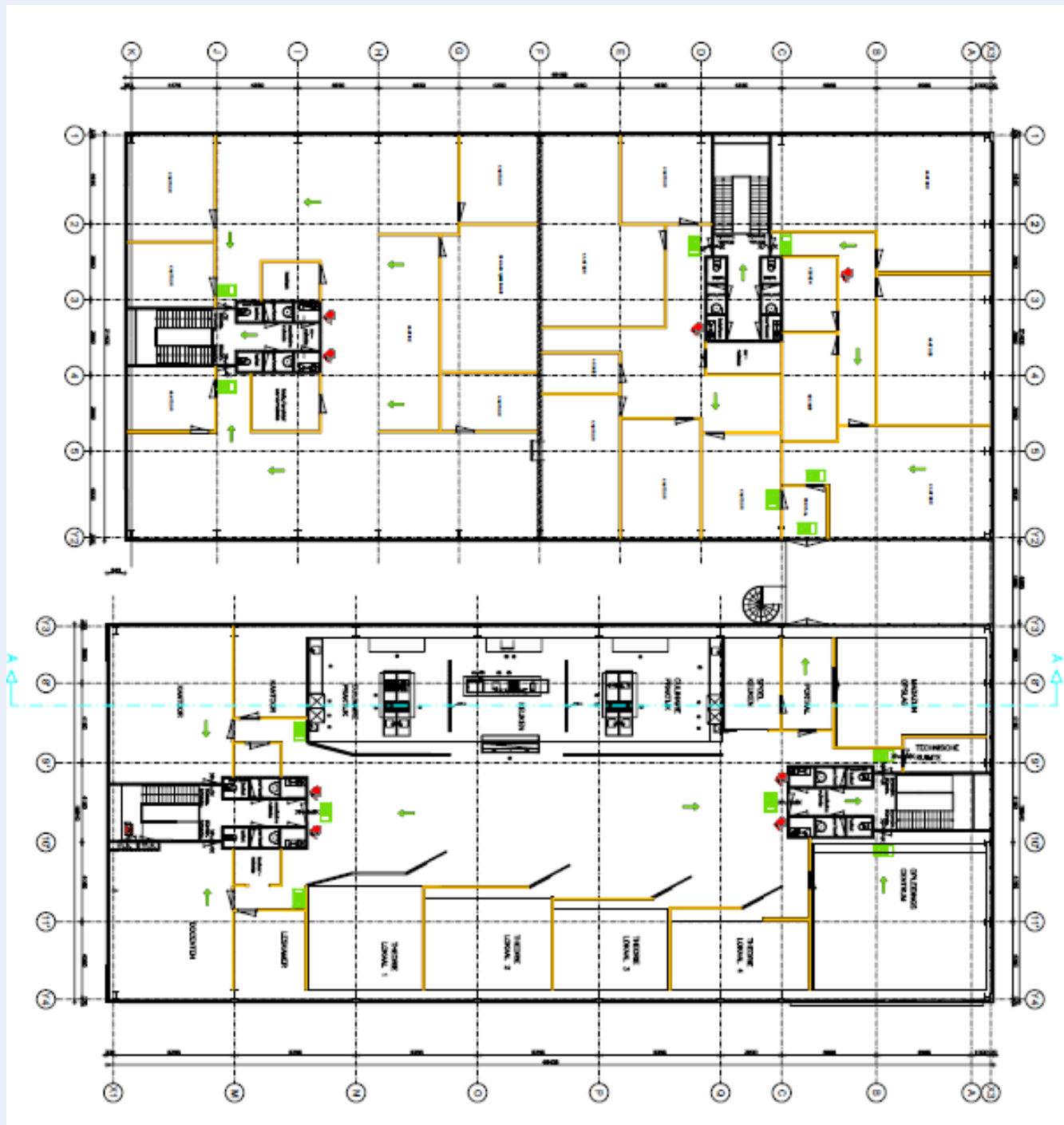
Kantoorruimte

- Centrale entree aan de zijkant van het pand;
- Airconditioning in alle ruimtes;
- Kunststof kozijnen met dubbele beglazing;
- Systeemplafond met inbouwverlichting;
- Stucwerk wanden;
- Internet;
- Betonvloer afgewerkt met tapijt.;
- Gescheiden dames- en herentoilet;
- Pantryruimte;
- Server- en archiefkamer.









SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS



Meer informatie?

Esteban van der Weijden

06 14 13 48 33

Esteban@thekey.nl

www.thekey.nl

the key.
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS