

SECTIE C

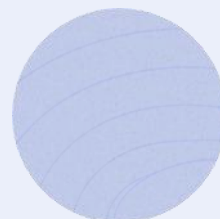
Daalackersweg 2
“Sectie C”
Eindhoven

the key.
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS



Introductie

Kantoorunits te huur vanaf circa 15 m² tot en met 315 m² gelegen op het bekende Sectie C! De creatieve broedplaats Sectie-C is een bruisende omgeving met verschillende studio's, verschillende kantoorgebouwen, werkplaatsen, tuinen, podia, tentoonstellingen (waaronder de Dutch Design Week) en laboratoria.



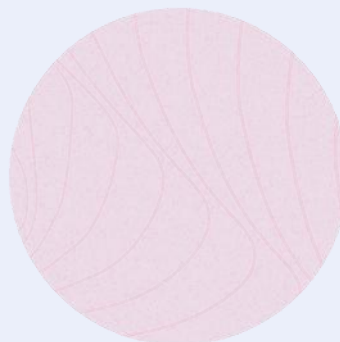
Sinds 2010 vindt op Sectie C de ontwikkeling tot creatief ecosysteem plaats waar momenteel meer dan 250 ondernemers gevestigd zijn. De omgeving kenmerkt zich door de variëteit aan ondernemers creatievelingen, kunstenaars, ontwerpers en muzikanten. Een bruisende omgevingen waar men werkt, expireert en elkaar inspireert. Dit zorgt ervoor dat de hechte gemeenschap nieuwe ideeën, innovatieve producten en bijzondere oplossingen levert. Onverwachte ontmoetingen tussen de verschillende partijen kunnen daarbij frisse samenwerkingen teweegbrengen die iedereen laten groeien. Vrijheid heerst op Sectie C en laat haar 'bewoners' op een originele en bewuste manier creëren.

Beschikbaarheid

Er zijn kantoorruimtes en atelierruimtes te huur. Een kantoorruimte is al te huren vanaf circa 15 m² voor een huurprijs inclusief servicekosten **vanaf € 230,00 per maand** exclusief btw. Een atelierruimte is al te huren vanaf circa 29 m² voor een huurprijs inclusief servicekosten **vanaf € 268,38** per maand exclusief btw. Er zijn grotere en meerdere atelierruimtes en kantoorruimtes te huur en/of zijn te combineren om aan jouw wensen behoefte te voldoen.

Bereikbaarheid

Sectie C is per OV beschikbaar via de bushalte welke op circa 2 minuten loopafstand gelegen is voor het terrein. Per auto is het object goed bereikbaar. Sectie C is op circa 3 autominuten rijden vanaf de rondweg van Eindhoven.





Ontmoet je nieuwe werkplek

Parkeren

Sectie C beschikt over een omheind terrein. Op het terrein kunnen huurders en bezoekers vrij parkeren. Tevens kan er gratis geparkeerd worden in de direct omgeving!

Aanvaarding

Per direct.

Borg

Eén (1) maand huur.

Huurtermijn

Minimaal drie maanden te verlengen met één maand.

opzegtermijn

Eén maand.

Huurprijs kantoorruimte

Vanaf € 230,00 per maand te vermeerderen met btw.

Huurprijs atelierruimte

Vanaf € 270,00 per maand te vermeerderen met btw.

Services kantoorruimte

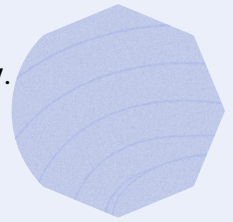
- Gas, water en elektra verbruik;
- Dagelijkse schoonmaak;
- 3 vergaderruimtes;
- Gebruik koffie;
- Receptie.



Wat zit er allemaal bij?

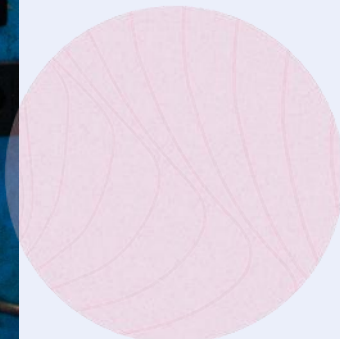
Kantoorruimte

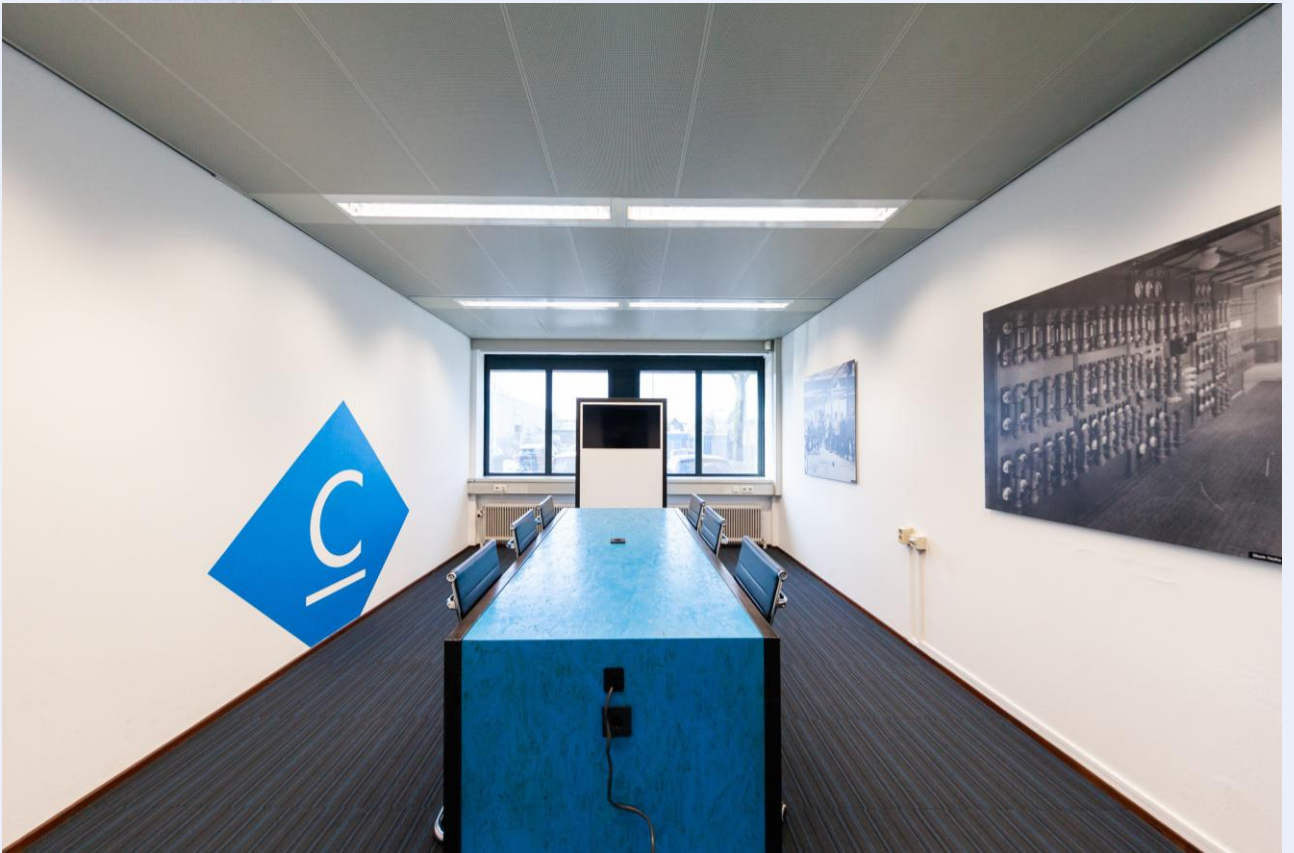
- Gezamenlijke entree met tochtsluis;
- Personenlift;
- Dames- en herentoilet per verdieping (gezamenlijk met andere huurders);
- Scheidingswanden met glazen deuren;
- Gedeeltelijk systeemplafonds met TL-inbouwverlichting;
- Verwarming middels radiatoren met thermostaat kranen;
- Volledig ingerichte pantry.

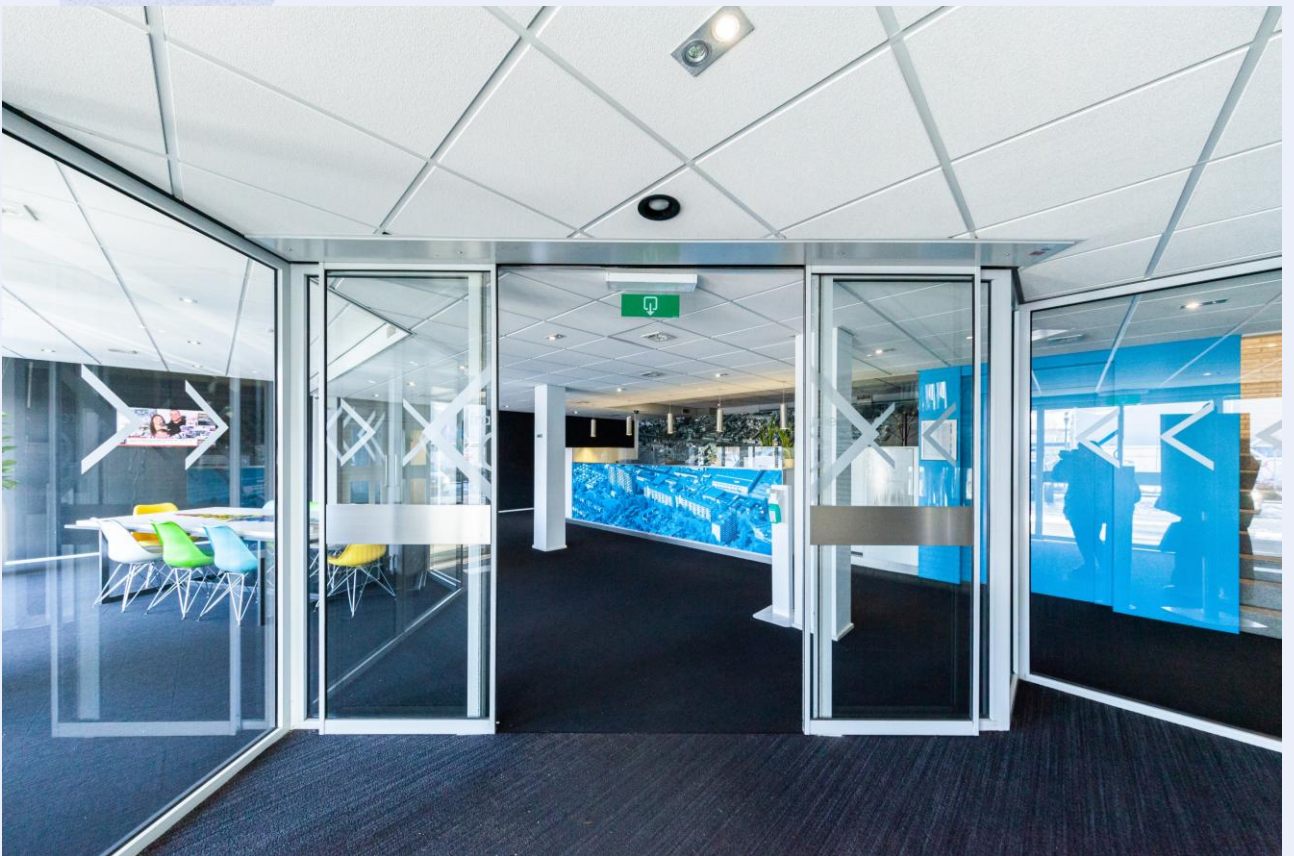


Buiterterrein

- Bruisende omgeving;
- Parkeerplaatsen voor huurders en bezoekers;
- Bushalte op loopafstand.

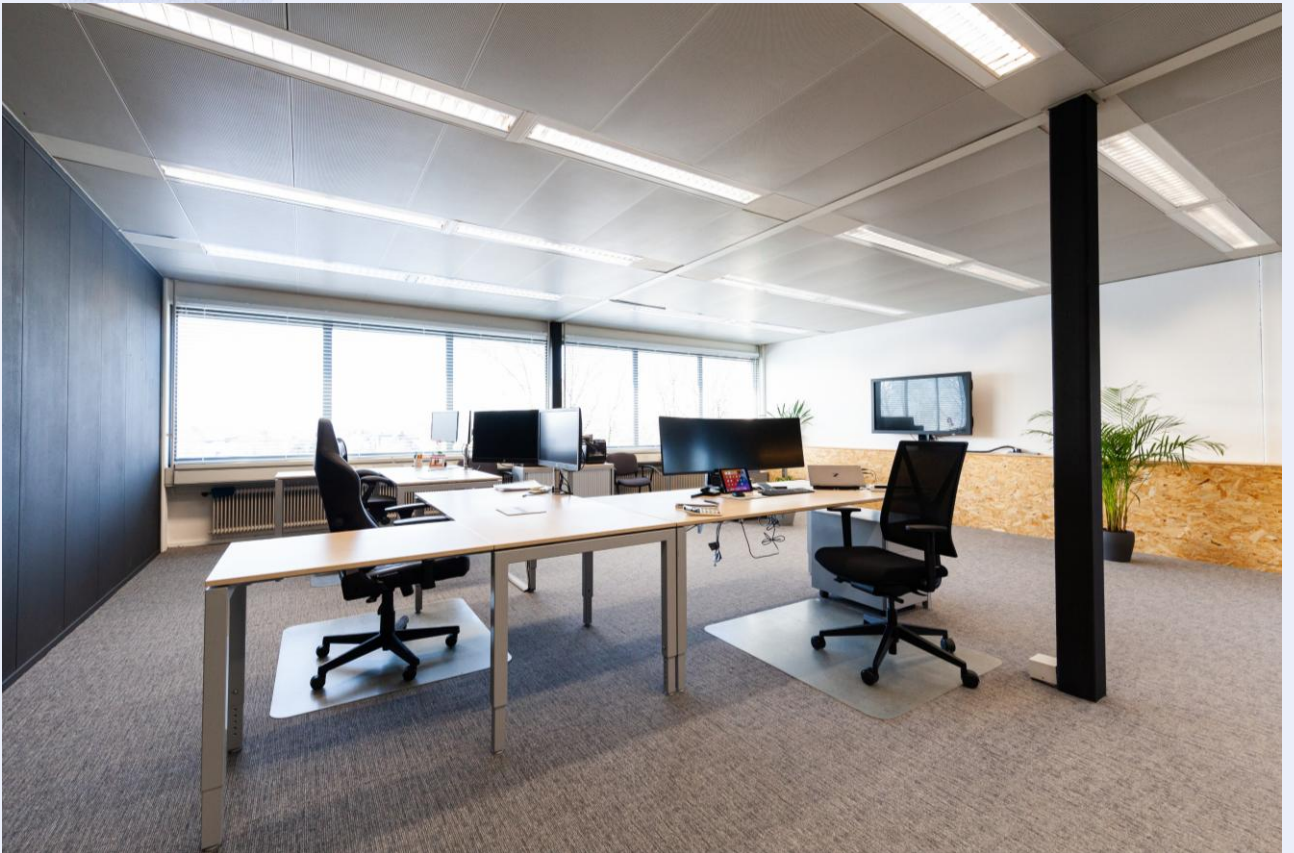










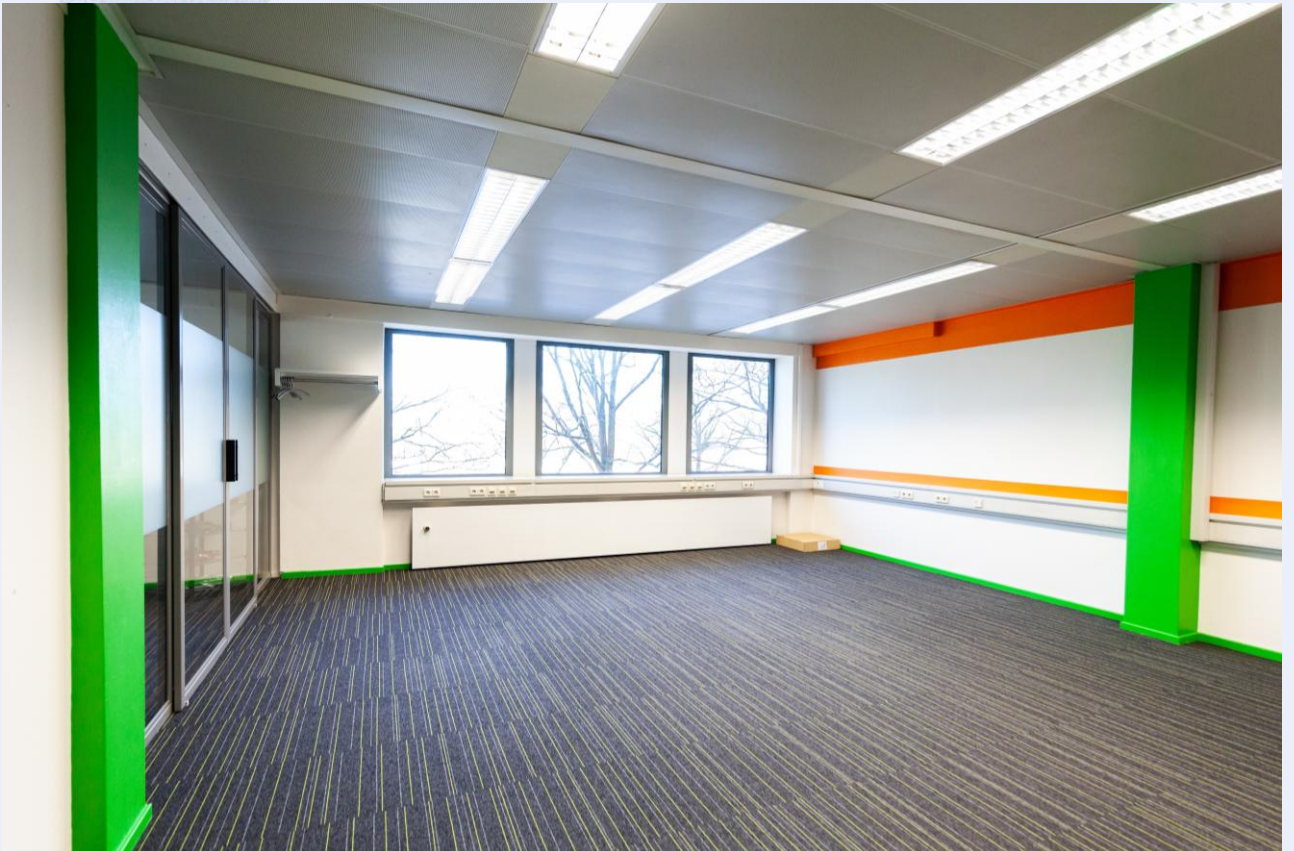


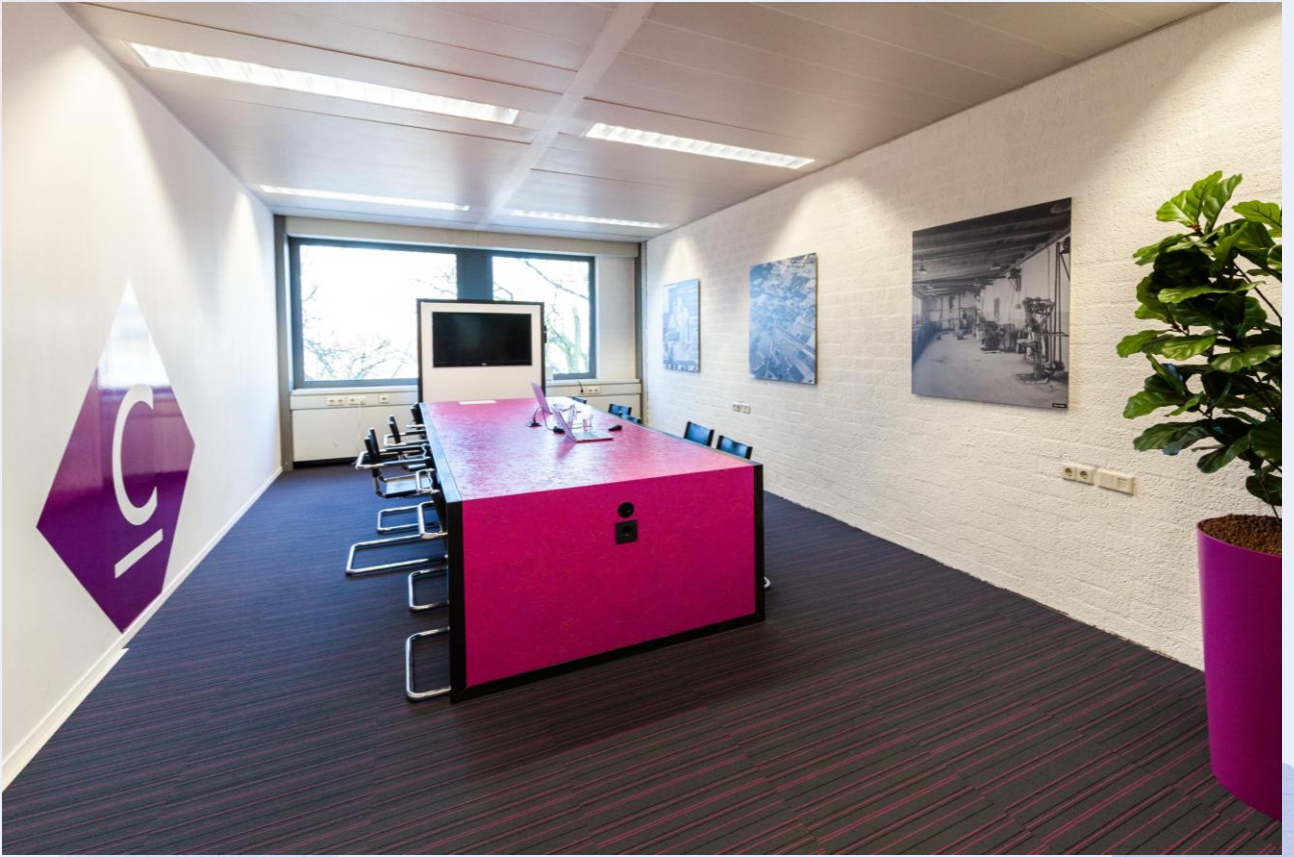












SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS



Meer informatie?

Esteban van der Weijden

06 14 13 48 33

Esteban@thekey.nl

www.thekey.nl

the key.
SMALL WORKSPACES FOR BIG BUSINESS